



DÉCISION N°2018-06-12

Présents :

Le Président : M. François de MAZIÈRES

Les Vice-présidents :

M. Philippe BENASSAYA, M. Luc WATTELLE, M. Jean-Marc LE RUDULIER, M. Jacques BELLIER, M. Philippe BRILLAULT, Mme Caroline DOUCERAIN, M. Marc TOURELLE, M. Jean-François PEUMERY, M. Bernard DEBAIN, M. Olivier LEBRUN.

Les autres membres du Bureau :

M. Patrice PANNETIER,
M. Arnaud HOURDIN,
M. Patrick CHARLES.

Sont excusés :

Les Vice-présidents :

M. Claude JAMATI,
Mme Anne PELLETIER - LE BARBIER,
M. Richard RIVAUD, représenté par M. Alain SANSON,
M. Olivier DELAPORTE, représenté par M. Jean-Christian SCHNELL,
M. Pascal THEVENOT, représenté par M. Jean-Pierre CONRIE.

Nombre de membres du Bureau : 19

Nombre de membres présents : 14

OBJET : Modification de la décision d'octroi d'une subvention au bailleur social LSVO d'un montant de 210 175 € pour la création en construction neuve de 39 logements sociaux de type PLAI et PLUS sur la commune de Noisy-le-Roi : transfert à la commune de la charge de la subvention restant à verser.

Le Bureau, légalement réuni le 7 juin 2018, sous la présidence de M. François de MAZIÈRES,

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L. 5216-5.I al.3 ;

Vu les statuts de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc ;

Vu la délibération n°2016-06-16, du Conseil communautaire du 27 juin 2016, relative à l'octroi de subventions pour la création de logements sociaux et à l'adoption d'un référentiel de la communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc ;

Vu la délibération n°2017-12-07, du Conseil communautaire du 5 décembre 2017, portant sur l'actualisation et la consolidation des délégations de compétences du Conseil communautaire de

Versailles Grand Parc au Bureau et au Président, notamment au Bureau communautaire en matière d'habitat pour attribuer les subventions pour la création de logements ;

Vu la délibération n°2018-03-09, du Conseil communautaire du 27 mars 2018, portant sur le transfert aux communes des subventions habitat restant à verser au 1^{er} janvier 2018 et délégation temporaire de compétences corrélatives du Conseil communautaire au Bureau ;

Vu la décision n°2015-12-02, du Bureau communautaire du 17 décembre 2015, attribuant une subvention habitat de 210 175 € pour cette opération ;

Lors du Conseil communautaire du 27 mars 2018, la Communauté d'agglomération a décidé de transférer aux communes les subventions habitat attribuées par Versailles Grand Parc restant à payer aux bailleurs sociaux au 1^{er} janvier 2018. Ce transfert concerne les subventions habitat et les aides forfaitaires PLAI-PLUS. Il permettra aux communes de déduire ces subventions de leur prélèvement SRU.

La décision n°2015-12-02 d'octroi d'une subvention au bailleur social LSVO, d'un montant de 210 175 € pour la création en construction neuve de 39 logements sociaux de type PLAI et PLUS sur la commune de Noisy-le-Roi, est donc modifiée.

Il convient de réaliser une convention tripartite entre le bailleur social, Versailles Grand Parc et la commune de Noisy-le-Roi, transférant la charge du versement de la subvention habitat à la commune.

Programme subventionné :

| Nom du bailleur | Adresse de l'opération | Commune | Nb lgts | Programme | | | | | | Subvention octroyée par VGP |
|-----------------|-----------------------------------|--------------|---------|--------------------------|------|-----|--------------------|------|-----|-----------------------------|
| | | | | Acquisition-Amélioration | | | Construction neuve | | | |
| | | | | PLAI | PLUS | PLS | PLAI | PLUS | PLS | |
| LSVO | Avenue de l'Europe Bâtiment 1B | Noisy-le-Roi | 39 | | | | 13 | 26 | | 210 175 € |

Par conséquent, la décision suivante est soumise à l'approbation du Bureau communautaire.

DÉCIDE :

- 1) de transférer à la commune la charge de la subvention de 210 175 € attribuée au bailleur social LSVO pour la réalisation de trente-neuf logements sociaux de type PLAI et PLUS situés avenue de l'Europe, bâtiment 1B à Noisy-le-Roi;
- 2) d'approuver la convention tripartite transférant la charge du versement de la subvention habitat à la commune et d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à la signer ;
- 3) que Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision ;
- 4) qu'une ampliation de la présente décision sera transmise à :
 - ✓ Monsieur le Préfet des Yvelines,
 - ✓ Monsieur le Comptable de la Trésorerie Municipale de Versailles.

M. le Président soumet la décision au vote des membres du Bureau.

Nombre de présents : **14**

Nombre de suffrages exprimés : **14**

Le projet de décision mis aux voix est adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

A Versailles, le 7 juin 2018.

| |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Certifié exécutoire, compte tenu de la transmission en Préfecture le : 18/06/2018 de l'affichage le : 19/06/2018 retiré de l'affichage le : 19/07/2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Pour le Président et par délégation,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'O. Berthelot', is written over the printed name.

Olivier BERTHELOT
Directeur général des services

La présente décision est susceptible d'être déférée devant le tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Résumé de l'acte

078-247800584-20180607-20180612HAB-AU

Numéro de l'acte : 20180612HAB
Date de décision : jeudi 7 juin 2018
Nature de l'acte : AU
Objet : Décision n°2018-06-12 portant sur la modification de la décision d'octroi d'une subvention au bailleur social LSVO d'un montant de 210 175 € pour la création en construction neuve de 39 logements sociaux de type PLAI et PLUS sur la commune de Noisy-le-Roi : transfert à la commune de la charge de la subvention restant à verser.

Classification : 8.5 - Politique de la ville-habitat-logement
Rédacteur : Christelle BOURGEOIS
AR reçu le : 18/06/2018
Numéro AR : 078-247800584-20180607-20180612HAB-AU
Document principal : 2018 06 12.pdf

Historique :

| | | |
|----------------|--------------------------|----------------------|
| 18/06/18 16:48 | En cours de création | |
| 18/06/18 16:49 | En préparation | Christelle BOURGEOIS |
| 18/06/18 16:49 | Reçu | Christelle BOURGEOIS |
| 18/06/18 16:49 | En cours de transmission | |
| 18/06/18 16:50 | Transmis en Préfecture | |
| 18/06/18 16:55 | Accusé de réception reçu | |

