

**Présents :**

**Le Président :** M. François de MAZIÈRES

**Les Vice-présidents :**

M. Claude JAMATI, Mme Anne PELLETIER - LE BARBIER, M. Philippe BENASSAYA, M. Luc WATTELLE, M. Jacques BELLIER, M. Olivier DELAPORTE, M. Philippe BRILLAULT, Mme Caroline DOUCERAIN, M. Marc TOURELLE, M. Jean- François PEUMERY, M. Bernard DEBAIN, M. Olivier LEBRUN.

**Les autres membres du Bureau :**

M. Patrice PANNETIER,  
M. Arnaud HOURDIN,  
M. Patrick CHARLES.

**Sont excusés :**

M. Jean-Marc LE RUDULIER, représenté par Mme Juliette ESPINOS,  
M. Richard RIVAUD, représenté par Mme Anne-Sophie BODARWE.

Nombre de membres du Bureau : 18

Nombre de membres présents : 16

-----

**Objet : Octroi d'une subvention pour surcharge foncière au bailleur social Versailles Habitat pour la création en construction neuve de 23 logements sociaux de type PLAI, PLUS et PLS sur la commune de Buc.**

**Le Bureau, légalement réuni sous la présidence de M. François de MAZIÈRES le 07 mai 2015,**

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L. 5211-10 ;

Vu la délibération n°2010-01-05, du Conseil communautaire du 28 janvier 2010, portant délégation de compétence au président et au bureau communautaire ;

Vu la délibération n°2006-06-10, du Conseil communautaire du 27 juin 2006, portant sur le vote du règlement relatif aux subventions accordées par le Grand Parc à la réalisation de logements aidés ;

Vu les délibérations de Versailles Grand Parc n°2007-12-16, n°2008-02-08, n°2008-12-05, n°2009-12-19, n°2010-05-10, n°2014-10-28 modifiant le règlement relatif à l'attribution de subventions pour surcharge foncière pour la réalisation de logements aidés ;

Vu la délibération de Versailles Grand Parc n°2015-03-05 portant approbation de 2 Autorisations de Programme et de Crédits de Paiement (AP/CP) pour les subventions versées aux bailleurs sociaux au titre de l'aide à la surcharge foncière (année 2015 et reliquat 2010-2014) ;

-----

La subvention pour surcharge foncière attribuée aux opérateurs du logement social est effective depuis le 27 juin 2006 ;

Elle permet de contribuer au financement des opérations de logement social sur le territoire de Versailles Grand Parc en compensant les surcoûts dus à la cherté du foncier ;

Le bailleur social Versailles Habitat a déposé une demande de subvention en date du 27 mars 2015 pour la réalisation de vingt trois logements sociaux situés du 1112 au 1182 rue Louis Blériot à Buc ;

**Programme subventionné :**

Nom du bailleur	Adresse de l'opération	Commune	Nb lgts	Programme						Subvention surcharge foncière
				Acquisition-Amélioration			Construction neuve			
				PLAI	PLUS	PLS	PLAI	PLUS	PLS	
Versailles Habitat	1112 au 1182 rue Louis Blériot	Buc	23				7	12	4	184 277 €

**DÉCIDE :**

- 1) de verser une subvention de 184 277 € (20% du dépassement) à Versailles Habitat pour la réalisation de dix neuf logements sociaux de type PLAI et PLUS situés du 1112 au 1182 rue Louis Blériot à Buc ;
- 2) que la subvention est attribuée dans le cadre de l'Autorisation de Programme 2015-001 ;
- 3) d'inscrire les dépenses correspondantes au budget de la communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc au chapitre 204 « Subventions d'équipement versées », fonction 70 « Services Communs », sur la nature 204182 « subvention d'équipement versée aux autres établissements publics locaux – bâtiments et installations » ;
- 4) que Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision ;
- 5) qu'une ampliation de la présente décision sera transmise à :
  - ✓ Monsieur le Préfet des Yvelines,
  - ✓ Monsieur le Comptable de la Trésorerie Municipale de Versailles



M. le Président soumet la décision au vote des membres du Bureau.

*Nombre de présents : 16*

*Nombre de suffrages exprimés : 16*

*Le projet de décision mis aux voix est adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.*

Fait à Versailles en deux exemplaires originaux,  
le 7 mai 2015.

Pour le Président et par délégation,  
**Olivier BERTHELOT**



Directeur Général des Services

<p>Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture le : 19 MAI 2015 de l'affichage le : 21 MAI 2015 retiré de l'affichage le :</p>
---

